

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

4η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018) (Ποσά σε ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Πάγια		0,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		25.569,75		30.854,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		25.569,75		30.854,76
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		24.246,85		27.929,66
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.322,90		2.925,10
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		25.569,75		30.854,76
		0,00		0,00

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018) (Ποσά σε ευρώ)

		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-3.684,00		-5.194,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		1,19		0,90
Αποτέλεσμα προ φόρων		-3.682,81		-5.193,80
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-3.682,81		-5.193,80

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Για το λογιστήριο
Χαχλάκης Αντώνιος	Τουραλιάς Απόστολος	Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΗ-935562	Α.Δ.Τ. ΑΝ-516063	Α.Δ.Τ. Λ- 904416

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε. ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000 <u>Σημείωση:</u> Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).		
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018) (Ποσά σε Ευρώ)		
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	3.682,81	5.193,80
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων Χρήσεων	32.070,34	26.876,54
Σύνολο	<u>35.753,15</u>	<u>32.070,34</u>
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί μη εν/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	0,00	0,00
<u>Ζημιές εις νέο</u>	<u>35.753,15</u>	<u>32.070,34</u>
-		
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
-	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
-		
Αγρίνιο 20 Ιουνίου 2019		
Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Για το λογιστήριο
Χαχλάκης Αντώνιος	Τουραλιάς Απόστολος	Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΗ-935562	Α.Δ.Τ. ΑΝ-516063	Α.Δ.Τ. Λ-904416

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.»
με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2018 έως 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1 30100 Αγρίνιο
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αιτ/νίας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6.
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: α) Ιστοσελίδας β) Αλληλογραφίας	α) www.poay-echinadon.gr β) info@poay-echinadon.gr

Αγρίνιο 20-06-2019,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Ο Διευθύνων
Σύμβουλος**

Για το Λογιστήριο

**Χαχλάκης Αντώνιος
Α.Δ.Τ. ΑΗ-935562**

**Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516063**

**Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. Λ-904416**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 133516512000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

προς ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4308/2014), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν.2190/20, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΚΛΕΙΣΕ

Σύντομο ιστορικό έως την κλειόμενη χρήση:

Η εταιρεία τα έτη 2015 και 2016 πραγματοποίησε όλες τις απαραίτητες μελέτες σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο (AMBIO Α.Ε.) για την ίδρυση ΠΟΑΥ στην περιοχή Εχινάδων νήσων και Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας. Το κόστος των εργασιών ήταν επιχορηγούμενο κατά 80% από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και εντός του 2016 με την ολοκλήρωση των μελετών εισπράχθηκαν και οι ανάλογες επιχορηγήσεις αξίας 36.400,00 Ευρώ.

Η εταιρεία το 2017 ανέθεσε στην εταιρεία (AMBIO Α.Ε.) την Αξιολόγηση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και Δυτικής Ελλάδας με φορέα την εταιρεία ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

Κύρια χαρακτηριστικά της χρήσης 2018 ήταν:

Το 2018 συνεχίστηκαν οι προσπάθειες για την ολοκλήρωση των διαδικασιών με την τροποποίηση της μελέτης χωροθέτησης για την ένταξη νέων ζωνών ή την κατάργηση κάποιων υπάρχοντων με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία την Π.Ο.Α.Υ..

Η εταιρεία είναι εν αναμονή εξελίξεων και ευελπιστεί εντός του 2019 για την έγκριση όλων των απαιτούμενων μελετών και την εξασφάλιση όλων των αδειών από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την εκπλήρωση του σκοπού της.

2. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις, ή να χρήζουν γνωστοποίησης με βάση τις λογιστικές αρχές, μετά το τέλος της χρήσεως και έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνους γιατί οι δραστηριότητες της απευθύνονται κατά κύριο λόγο στους μετόχους - μέλη της.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2019

Οι επιδιώξεις της διοίκησης για την επόμενη χρήση, είναι να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις για την εκπλήρωση του σκοπού και των στόχων της εταιρείας.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα, οι στόχοι φαίνονται ρεαλιστικοί και η διοίκηση εκτιμά ότι θα πραγματοποιηθούν.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις εντός της χρήσεως 2018.

Τα Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημίες) Χρήσεως προ φόρων 2018 ανήλθαν σε 3.682,81 Ευρώ και μαζί με τις Ζημίες της προηγούμενης χρήσης 32.070,34 Ευρώ μας κάνουν σύνολο Ζημιών 35.753,15 Ευρώ.

Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων για τη κλειόμενη χρήση ανήρθε στο ποσό των 1.322,90 Ευρώ.

6. ΕΡΕΥΝΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στο τομέα της Έρευνας & και Ανάπτυξης.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κλείνοντας την παρούσα παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Αγρίνιο 20 Ιουνίου 2019

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Χαχλάκης Αντώνιος