

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

8η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022) (Ποσά σε ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία		2022		2021
Πάγια		0,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		55.000,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		64.081,35		15.059,72
Λοιπά		3.487,50		2.876,94
Σύνολο ενεργητικού		67.568,85		72.936,66
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		63.887,35		69.095,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.681,50		3.841,10
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		67.568,85		72.936,66
		0,00		0,00

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2022 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022) (Ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.176,01	-13.141,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-32,20	-28,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	-5.208,21	-13.169,57
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-5.208,21	-13.169,57

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2023

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2022 (01/01/2022 - 31/12/2022) (Ποσά σε Ευρώ)

	2022	2021
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	5.208,21	13.169,57
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων Χρήσεων	65.904,44	52.734,87
Σύνολο	71.112,65	65.904,44
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί μη εν/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	0,00	0,00
<u>Ζημιές εις νέο</u>	<u>71.112,65</u>	<u>65.904,44</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2023

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1 30100 Αγρίνιο
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αιτ/νίας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες

(Παρ. 16 άρθρου 29)	επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδείγμάτων Β.5 και Β.6.
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:α)Ιστοσελίδας β)Αλληλογραφίας	α) www.roay-echinadon.gr β) info@roay-echinadon.gr
Σημειώσεις:	Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης στο ποσό των 135.000,00€.

Αγρίνιο 31-05-2023,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το Λογιστήριο

Μπόκας Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 133516512000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΧΡΗΣΕΩΣ 2022
προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4548/2018), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/18, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΚΛΕΙΣΕ

Σύντομο ιστορικό έως την κλειόμενη χρήση:

Η εταιρεία από την ίδρυσή της το έτος 2015 κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο (AMBIO Α.Ε.) για την ίδρυση ΠΟΑΥ στην περιοχή Εχινάδων νήσων και Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας.

Βασικό μέλημα της εταιρείας όλα αυτά τα χρόνια είναι, η ίδρυση και λειτουργία της ΠΟΑΥ, να γίνει τηρουμένων όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων, για την προστασία του περιβάλλοντος και της αιφόρου ανάπτυξης. Λαμβάνει δε όλα τα μέτρα ώστε η ανθρώπινη παρέμβαση να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη έως και ανύπαρκτη και να μην γίνεται αισθητή από τον επισκέπτη στην περιοχή της ΠΟΑΥ.

Κύρια χαρακτηριστικά της χρήσης 2022 ήταν:

Η εταιρεία σε συνεργασία με το σύμβουλο AMBIO AE εξακολουθεί να υποστηρίζει το στόχο της για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων αδειών από το Υπουργείο.

Σε συνεργασία και με καλή θέληση από όλα τα μέλη βρίσκονται λύσεις για τυχόν εσωτερικά θέματα που προκύπτουν και η πρόβλεψη είναι ότι εντός του 2023 θα έχει η εταιρεία στη κατοχή της όλες της απαιτούμενες άδειες για την ΠΟΑΥ.

Το 2021 με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 13-12-2021 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (55.000,00€) και έτσι το κεφάλαιο από ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€) διαμορφώθηκε σε εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (135.000,00€). Η αύξηση αφορά πενήντα πέντε χιλιάδες (55.000) νέες μετοχές του ενός ευρώ (1,00€).

Η αύξηση του κεφαλαίου κρίθηκε αναγκαία για την τακτοποίηση της αναλογίας ίδια κεφάλαια προς κεφαλαίο η οποία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις του άρθρου 119 παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Όλοι οι μέτοχοι άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης και κατέθεσαν το αναλογούν κεφάλαιο έκαστος στο τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας στην Εθνική Τράπεζα, με αποτέλεσμα τα ποσοστά της κάθε επιχείρησης να παραμείνουν τα ίδια και μετά την αύξηση του κεφαλαίου.

Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 29-03-2022 πιστοποιήθηκε η ολοσχερής καταβολή της αύξησης κεφαλαίου και έγιναν οι σχετικές δημοσιεύσεις στο ΓΕΜΗ.

Σύμφωνα με την εταιρική κουλτούρα της οργάνωσης και των μετόχων το Διοικητικού Συμβουλίου έπραξε τα εξής:

---Την 12-05-2022, αποφασίστηκε η ενίσχυση με χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00€) του ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΜΟΡΦΩΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΙΟΛΟΣ ΑΣΤΑΚΟΥ, στα πλαίσια στήριξης της ευρύτερης κοινωνίας, για να ενισχύσει το έργο της και για να συνεχίσει να προσφέρει στον αθλητισμό και στους νέους της περιοχής.

Η εταιρεία είναι εν αναμονή εξελίξεων και ευελπιστεί ότι εντός του 2023 θα μπορέσει να ενεργοποιηθεί πλήρως και να προσφέρει στα μέλη της απαραίτητες και ικανοποιητικές υπηρεσίες.

2. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2022

Στο πρώτο τρίμηνο του 2023 εκδόθηκε το ΠΔ της άδειας λειτουργίας για την διαχείριση του θαλάσσιου χώρου της ΠΟΑΥ.

Επικαιροποιήθηκε η υφιστάμενη κατάσταση και ο σχεδιασμός της ανάληψης της διαχείρισης της ΠΟΑΥ, συντάχθηκε και κατατέθηκε στις αρμόδιες αρχές κανονισμός λειτουργίας, ανατέθηκε στην συνεργαζόμενη εταιρεία AMBIO να σχεδιάσει τις απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες για τη περιβαλλοντική παρακολούθηση της ΠΟΑΥ.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις, ή να χρήζουν γνωστοποίησης με βάση τις λογιστικές αρχές, μετά το τέλος της χρήσεως και έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους γιατί οι δραστηριότητες της απευθύνονται κατά κύριο λόγο στους μετόχους - μέλη της.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2023

Οι επιδιώξεις της διοίκησης για την επόμενη χρήση, είναι να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις για την εκπλήρωση του σκοπού και των στόχων της εταιρείας.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα, οι στόχοι φαίνονται ρεαλιστικοί και η διοίκηση εκτιμά ότι θα πραγματοποιηθούν.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις εντός της χρήσεως 2022.

Τα Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημίες) Χρήσεως προ φόρων 2022 ανήλθαν σε 5.208,21 Ευρώ και μαζί με τις Ζημίες της προηγούμενης χρήσης 13.169,57 Ευρώ και τις συσσωρευμένες Ζημίες από τα προηγούμενα χρόνια 65.904,44 Ευρώ μας κάνουν σύνολο Ζημιών 71.112,65 Ευρώ.

Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων για τη κλειόμενη χρήση ανήρθε στο ποσό των 3.681,50 Ευρώ.

6. ΕΡΕΥΝΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στο τομέα της Έρευνας & και Ανάπτυξης.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κλείνοντας την παρούσα παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2023

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μπόκας Κωνσταντίνος