

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

7η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2021) (Ποσά σε ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία		2021	2020
Πάγια		0,00	0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις		72.936,66	31.698,43
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού		72.936,66	31.698,43
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		69.095,56	27.265,13
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.841,10	4.433,30
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		72.936,66	31.698,43
		0,00	0,00

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2021 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2021) (Ποσά σε ευρώ)

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-13.141,02	-13.182,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-28,55	-31,69
Αποτέλεσμα προ φόρων	-13.169,57	-13.214,38
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-13.169,57	-13.214,38

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2022

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2021 (01/01/2021 - 31/12/2021) (Ποσά σε Ευρώ)

	2021	2020
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	13.169,57	13.214,38
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων Χρήσεων	52.734,87	39.520,49
Σύνολο	65.904,44	52.734,87
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί μη εν/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	0,00	0,00
<u>Ζημιές εις νέο</u>	<u>65.904,44</u>	<u>52.734,87</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2022

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2021 έως 31.12.2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1 30100 Αγρίνιο
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αιτ/νίας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες

(Παρ. 16 άρθρου 29)	επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών διαβουλίων.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6.
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: α) Ιστοσελίδας β) Αλληλογραφίας	α) www.roay-echinadon.gr β) info@roay-echinadon.gr
Σημειώσεις:	Με απόφαση της η Γ.Σ. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 55.000,00€ οπότε συνολικά ανέρχεται σε 135.000,00€ ενώ το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης στο ποσό των 80.000,00€.

Αγρίνιο 31-05-2022,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το Λογιστήριο

Μπόκας Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 133516512000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΧΡΗΣΕΩΣ 2021
προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4548/2018), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2021.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/18, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΚΛΕΙΣΕ

Σύντομο ιστορικό έως την κλειόμενη χρήση:

Η εταιρεία από την ίδρυσή της το έτος 2015 κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο (AMBIO Α.Ε.) για την ίδρυση ΠΟΑΥ στην περιοχή Εχινάδων νήσων και Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας.

Βασικό μέλημα της εταιρείας όλα αυτά τα χρόνια είναι, η ίδρυση και λειτουργία της ΠΟΑΥ, να γίνει τηρουμένων όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων, για την προστασία του περιβάλλοντος και της αιφόρου ανάπτυξης. Λαμβάνει δε όλα τα μέτρα ώστε η ανθρώπινη παρέμβαση να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη έως και ανύπαρκτη και να μην γίνεται αισθητή από τον επισκέπτη στην περιοχή της ΠΟΑΥ.

Κύρια χαρακτηριστικά της χρήσης 2021 ήταν:

Η εταιρεία σε συνεργασία με το σύμβουλο AMBIO ΑΕ εξακολουθεί να υποστηρίζει το στόχο της για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων αδειών από το Υπουργείο.

Σε συνεργασία και με καλή θέληση από όλα τα μέλη βρίσκονται λύσεις για τυχόν εσωτερικά θέματα που προκύπτουν και η πρόβλεψη είναι ότι εντός του 2022 θα έχει η εταιρεία στη κατοχή της όλες της απαιτούμενες άδειες για την ΠΟΑΥ.

Το 2021 με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 13-12-2021 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (55.000,00€) και έτσι το κεφάλαιο από ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€) διαμορφώθηκε σε εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (135.000,00€). Η αύξηση αφορά πενήντα πέντε χιλιάδες (55.000) νέες μετοχές του ενός ευρώ (1,00€).

Η αύξηση του κεφαλαίου κρίθηκε αναγκαία για την τακτοποίηση της αναλογίας ίδια κεφάλαια προς κεφαλαίο η οποία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις του άρθρου 119 παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Όλοι οι μέτοχοι άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης και κατέθεσαν το αναλογούν κεφάλαιο έκαστος στο τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας στην Εθνική Τράπεζα, με αποτέλεσμα τα ποσοστά της κάθε επιχείρησης να παραμείνουν τα ίδια και μετά την αύξηση του κεφαλαίου.

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 22-07-2021 εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο και με την 22-07-2021 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου πραγματοποιήθηκε κατανομή αξιωμάτων και δόθηκαν δικαιώματα εκπροσώπησης. Πρόεδρος ανέλαβε ο κ. Μπόκας Κων/νος και Διευθύνων Σύμβουλος ανέλαβε ο κ. Τουραλιάς Απόστολος και έγιναν οι σχετικές δημοσιεύσεις στο ΓΕΜΗ.

Σύμφωνα με την εταιρική κουλτούρα της οργάνωσης και των μετόχων το Διοικητικού Συμβουλίου έπραξε τα εξής:

---Την 19-05-2021, αποφασίστηκε η ενίσχυση με δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα δύο ευρώ και δύο λεπτά (2.282,02€) του ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ (ΕΝΩΣΗ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ) για αγορά υλικοτεχνικού εξοπλισμού ώστε να αναβαθμίσει και να ενισχύσει το έργο της για να συνεχίσει να προσφέρει στον αγροτικό τομέα ποιοτικές υπηρεσίες.

---Με την πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου της 18-10-2021 αποφασίστηκε η ενίσχυση με χίλια οκτακόσια ευρώ (1.800,00€) του ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΜΟΡΦΩΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΣΤΑΚΟΥ «ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ» προς κάλυψη εξόδων συμμετοχής οκτώ αθλητών στο Πανελλήνιο Πρωτάθλημα Εφήβων-Νεανίδων και Παίδων-Κορασίδων ΤΑΕΚΒΟΝΤΟ.

Η εταιρεία είναι εν αναμονή εξελίξεων και ευελπιστεί εντός του 2022 για την έγκριση όλων των απαιτούμενων μελετών και την εξασφάλιση όλων των αδειών από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την εκπλήρωση του σκοπού της.

2. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2021

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις, ή να χρήζουν γνωστοποίησης με βάση τις λογιστικές αρχές, μετά το τέλος της χρήσεως και έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης.

Εδώ πρέπει να σημειώσουμε ότι εντός του 2022 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την καταβολή του από όλους του μετόχους σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 29-03-2022 όπου πιστοποίησε την καταβολή του. Το ποσό που κατατέθηκε ανέρχεται σε 55.000,00€. Το συνολικό καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 135.000,00€.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους γιατί οι δραστηριότητες της απευθύνονται κατά κύριο λόγο στους μετόχους - μέλη της.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2022

Οι επιδιώξεις της διοίκησης για την επόμενη χρήση, είναι να εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις για την εκπλήρωση του σκοπού και των στόχων της εταιρείας.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα, οι στόχοι φαίνονται ρεαλιστικοί και η διοίκηση εκτιμά ότι θα πραγματοποιηθούν.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις εντός της χρήσεως 2021.

Τα Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημίες) Χρήσεως προ φόρων 2021 ανήλθαν σε 13.169,57 Ευρώ και μαζί με τις Ζημίες της προηγούμενης χρήσης 13.214,38 Ευρώ και τις συσσωρευμένες Ζημίες από τα προηγούμενα χρόνια 39.520,49 Ευρώ μας κάνουν σύνολο Ζημιών 65.904,44 Ευρώ.

Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων για τη κλειόμενη χρήση ανήρθε στο ποσό των 3.841,10 Ευρώ.

6. ΕΡΕΥΝΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στο τομέα της Έρευνας & και Ανάπτυξης.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κλείνοντας την παρούσα παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2022

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μπόκας Κωνσταντίνος