

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

9η Εταιρική χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2023) (Ποσά σε ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία		2023		2022
Πάγια		33.750,00		0,00
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		16.864,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		93.120,24		64.081,35
Λοιπά		12.106,50		3.487,50
Σύνολο ενεργητικού		155.840,74		67.568,85
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		154.527,63		63.887,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.313,11		3.681,50
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		155.840,74		67.568,85
		0,00		0,00

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2023 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2023) (Ποσά σε ευρώ)

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16.100,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,10	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-32.401,82	-5.176,01
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-58,00	-32,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	-16.359,72	-5.208,21
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-16.359,72	-5.208,21

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2024

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή οντότητα και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 (Ν. 4308/2014).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2023 (01/01/2023 - 31/12/2023) (Ποσά σε Ευρώ)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	16.359,72	5.208,21
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων Χρήσεων	71.112,65	65.904,44
Σύνολο	<u>87.472,37</u>	<u>71.112,65</u>
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί μη εν/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	0,00	0,00
<u>Ζημιές εις νέο</u>	<u>87.472,37</u>	<u>71.112,65</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2024

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το λογιστήριο

**Μπόκας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646**

**Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053**

**Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ
ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 133516512000

Σημείωση: Η εταιρεία είναι πολύ μικρή και κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2023

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Νομικός Τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2023 έως 31.12.2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1 30100 Αγρίνιο
Δημόσιο Μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αιτ/νίας
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες

(Παρ. 16 άρθρου 29)	επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6.
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:α)Ιστοσελίδας β)Αλληλογραφίας	α) www.roay-echinadon.gr β) info@roay-echinadon.gr
Σημειώσεις:	Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης στο ποσό των 242.000,00€.

Αγρίνιο 31-05-2024,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Για το Λογιστήριο

Μπόκας Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. ΑΒ-776646

Τουραλιάς Απόστολος
Α.Δ.Τ. ΑΝ-516053

Λιαπάκου Ελένη
Α.Δ.Τ. ΑΟ-295810

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΕΧΙΝΑΔΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.**

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 133516512000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΧΡΗΣΕΩΣ 2023
προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4548/2018), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2023.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/18, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΚΛΕΙΣΕ

Σύντομο ιστορικό έως την κλειόμενη χρήση:

Η εταιρεία από την ίδρυσή της το έτος 2015 κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο (AMBIO A.E.) για την ίδρυση ΠΟΑΥ στην περιοχή Εχινάδων νήσων και Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας.

Βασικό μέλημα της εταιρείας όλα αυτά τα χρόνια είναι, η ίδρυση και λειτουργία της ΠΟΑΥ, να γίνει τηρουμένων όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων, για την προστασία του περιβάλλοντος και της αιφόρου ανάπτυξης. Λαμβάνει δε όλα τα μέτρα ώστε η ανθρώπινη παρέμβαση να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη έως και ανύπαρκτη και να μην γίνεται αισθητή από τον επισκέπτη στην περιοχή της ΠΟΑΥ.

Κύρια χαρακτηριστικά της χρήσης 2023 ήταν:

Στο πρώτο τρίμηνο του 2023 εκδόθηκε το Προεδρικό Διάταγμα της άδειας λειτουργίας για την διαχείριση του θαλάσσιου χώρου της ΠΟΑΥ «Χαρακτηρισμός και

Οριοθέτηση Περιοχής Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών σε θαλάσσιες περιοχές των Δυτικών Ακτών Αιτ/νίας και του συμπλέγματος των Εχινάδων Νήσων και περιβαλλοντική έγκριση του σχεδίου αυτού» (ΦΕΚ Δ'25/23.01.2023).

Επικαιροποιήθηκε η υφιστάμενη κατάσταση και ο σχεδιασμός της ανάληψης της διαχείρισης της ΠΟΑΥ, συντάχθηκε και κατατέθηκε στις αρμόδιες αρχές κανονισμός λειτουργίας, ανατέθηκε στην συνεργαζόμενη εταιρεία AMBIO να σχεδιάσει τις απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες για τη περιβαλλοντική παρακολούθηση της ΠΟΑΥ, δημιουργώντας ένα σύστημα παρακολούθησης και διαχείρισης της ΠΟΑΥ.

Στην συνέχεια του 2023, ασκήθηκαν αιτήσεις ακύρωσης κατά του ΠΔ ενώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας. Η εταιρεία για να αντιμετωπίσει την κατάσταση προκειμένου να απορριφθούν οι Αιτήσεις Ακύρωσης κατά του ΠΔ, ανέθεσε τη νομική υποστήριξη και εκπροσώπηση της εταιρείας στο δικηγορικό γραφείο ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ-ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η εταιρεία, σε συνεργασία με το δικηγορικό γραφείο, έχει προβεί και συνεχίζει να πράττει κάθε απαραίτητη ενέργεια για την απόρριψη των Αιτήσεων Ακύρωσης.

Επίσης, το 2023 με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 27-06-2023 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά εκατόν επτά χιλιάδες ευρώ (107.000,00€) και έτσι το κεφάλαιο από εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ (135.000,00€) διαμορφώθηκε σε διακόσιες σαράντα δύο χιλιάδες ευρώ (242.000,00€). Η αύξηση αφορά εκατόν επτά χιλιάδες (107.000) νέες μετοχές του ενός ευρώ (1,00€).

Η αύξηση του κεφαλαίου κρίθηκε αναγκαία για την τακτοποίηση της αναλογίας ίδια κεφάλαια προς κεφαλαίο η οποία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις του άρθρου 119 παρ.4 του Ν. 4548/2018.

Όλοι οι μέτοχοι άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης εν όλω ή εν μέρει και κατέθεσαν το αναλογούν κεφάλαιο έκαστος στο τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας στην Εθνική Τράπεζα, με αποτέλεσμα τα ποσοστά της κάθε επιχείρησης να μεταβληθούν μετά την αύξηση του κεφαλαίου.

Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 22-11-2023 πιστοποιήθηκε η ολοσχερής καταβολή της αύξησης κεφαλαίου και έγιναν οι σχετικές δημοσιεύσεις στο ΓΕΜΗ.

Η εταιρεία έχει ενεργοποιηθεί πλήρως και διαθέτει όλες τις απαιτούμενες άδειες για να προσφέρει στα μέλη της απαραίτητες και ικανοποιητικές υπηρεσίες.

2. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2023

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις, ή να χρήζουν γνωστοποίησης με βάση τις λογιστικές αρχές, μετά το τέλος της χρήσεως και έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους γιατί οι δραστηριότητες της απευθύνονται κατά κύριο λόγο στους μετόχους - μέλη της.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2024

Οι επιδιώξεις της διοίκησης για την επόμενη χρήση, είναι να αντιμετωπιστούν όλες οι δικαστικές διενέξεις, ώστε να συνεχίσει να προσφέρει τις απαραίτητες και βέλτιστες υπηρεσίες προς τα μέλη-μετόχους της.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα, οι στόχοι φαίνονται ρεαλιστικοί και η διοίκηση εκτιμά ότι θα πραγματοποιηθούν.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας την χρήση 2023 ανήλθε σε 16.100,00€.

Τα Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημίες) Χρήσεως προ φόρων 2023 ανήλθαν σε 16.359,72 Ευρώ και μαζί με τις Ζημίες της προηγούμενης χρήσης 16.359,72 Ευρώ και τις συσσωρευμένες Ζημίες από τα προηγούμενα χρόνια 71.112,65 Ευρώ μας κάνουν σύνολο Ζημιών 87.472,37 Ευρώ.

Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων για τη κλειόμενη χρήση 2023 ανήρθε στο ποσό των 1.313,11 Ευρώ.

6. ΕΡΕΥΝΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία έως τώρα δεν είχε δραστηριότητα στον τομέα της Έρευνας και Ανάπτυξης, αλλά είναι στους άμεσους μελλοντικούς της σκοπούς.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κλείνοντας την παρούσα παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Αγρίνιο 31 Μαΐου 2024

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μπόκας Κωνσταντίνος